

2 Zimmer/Küche/Bad/Balkon 42,5 qm

Wiesbaden Biebrich Rheingaustraße 129a
mit Kellerraum; Waschraum; Fahrradkeller; eigenem Tiefgaragenplatz;
Einbauküche mit Spülmaschine, Kühl- und Gefrierschrank;
schöne Lage, direkt am Rheinufer.

Mietpreis: 400,- €
+ 50,- € Tiefgarage
+ Nebenkosten
+ Kautions



Kontakt:

Tel. 06151/8609889
Mobil: 0160/90614991
e-mail: martin@mhund.de
Web: <http://www.mhund.de/wiesbaden.htm>

Aufstellung Nebenkosten:

Position	Kosten pro Monat	Bemerkung
Heizkosten	37,00 €	Zentrale Heizung mit Ölfeuerung
Hausmeister	3,50 €	
Hausreinigung	15,00 €	inkl. Treppenhaus
Müllabfuhr	3,50 €	
Kanalgebühren	6,00 €	
Straßenreinigung	0,75 €	
Wasser	15,00 €	30,00 € bei zwei Personen
Strom Gemeinschaft	2,50 €	Flur, Treppenhaus, zentrale Anlagen
Versicherungen	4,00 €	
Feuerlöscher	0,25 €	
Breitbandanschluss	15,00 €	Kabelfernsehen
Gartenpflege	1,00 €	Grünanlage hinter dem Haus
Schornsteinfeger	0,25 €	
Bürgersteigreinigung	1,00 €	
Reinigungsmaterial/Streusalz	0,25 €	
Grundsteuer	15,00 €	
Summe	120,00 €	